

- ▼ Dictionnaire historique : notices lieux

- ▼ Île-de-France

- ▼ Seine-Saint-Denis

- Cité des 4000 à La Courneuve (La Courneuve, Seine-saint-Denis)

Cité des 4000 à La Courneuve (La Courneuve, Seine-saint-Denis)

Date :

mars 1957

Notice historique :

La cité des 4000 à La Courneuve constitue l'un des grands ensembles les plus connus de France. Cette cité témoigne à la fois des politiques urbaines appliquées en France, depuis les années 1950, qui ont concerné, pour une grande partie, des populations d'origine étrangère; elle traduit aussi les tensions sociales suscitées par la question du logement.

La Courneuve appartient à ces villes de la banlieue parisienne où les offres immobilières n'ont pas évolué au même rythme que l'accroissement démographique. Entre 1954 et 1962, la population de la ville double, passant de 18500 à 37000 habitants, grâce à l'afflux des nouvelles populations issus des anciennes colonies et de nouveaux pays d'émigration. Cet afflux se concentre principalement autour de deux grands pôles. Le premier, le plus important, s'organise autour du carrefour des «Six routes» et le second, à l'extrémité sud-est de la ville, au lieu-dit des «Quatre routes».

En mars 1957, la ville de Paris fait valoir son droit de préemption et acquiert 38 hectares dans l'ouest de la ville, à proximité des Six routes et de la place du général Leclerc. Ces terrains sont destinés à édifier des logements locatifs gérés par l'Office public HLM (OPHLM) de la ville de Paris, qui entend installer, dans une partie des 4234 logements prévus, les ouvriers, employés et fonctionnaires, chassés de Paris par les opérations de rénovation, notamment du quartier de Belleville. La nécessité de construire en nombre et rapidement des nouveaux habitats conduit à une standardisation de la construction, sous forme de barres et de tours. En pleine crise du logement, ces appartements, de 1 à 7 pièces, avec salle de bains, ascenseurs, offrent un confort dont étaient exclus jusque-là nombre d'habitants.

La nouvelle cité, surnommée les «4000» ou la «Cité bleue», devient également un lieu d'accueil des Français rapatriés d'Algérie qui bénéficient, par un décret du 8 mars 1962, des 10% de logements mis en location par l'OPHLM. En 1971, sur les 17000 habitants de la cité des 4000, 10800 sont d'origine métropolitaine, 5500 sont des rapatriés d'Afrique du Nord et 200 étrangers sont de nationalités diverses. À partir de 1970, certains locataires accèdent à la propriété et cèdent la place à de nouveaux immigrants plus défavorisés socialement. L'école primaire Romain Rolland, non loin de la cité, accueille, en 1976, 286 élèves dont 104 enfants étrangers.

En 1977, sur les 4085 logements bâtis, 20% sont gérés par la municipalité de La Courneuve, 30% sont réservés aux expropriés de l'OPHLM et à des fonctionnaires, 30% aux rapatriés d'Algérie « musulmans ou israéliés » et les 20% restant aux rapatriés dits « européens ». La gestion échappe totalement à la municipalité et est source de nombreuses rivalités institutionnelles. Au même moment, les premières malfaçons apparaissent et, malgré les rappels de la municipalité aux responsabilités de l'OPHLM, la cité se dégrade rapidement. Dès 1972, les locataires dénoncent non seulement l'absence d'entretien et de travaux mais aussi la hausse des loyers. Une grève des loyers est déclenchée en juillet 1976 et se prolonge jusqu'en septembre 1977: cette lutte est soutenue par divers mouvements associatifs et politiques. La crise économique, la montée du chômage, la fermeture des commerces avoisinants et des services provoquent une dégradation rapide des conditions de vie dans la cité; des faits divers dramatiques achèvent de transformer cet espace en un catalyseur de toutes les tensions sociales. En 1983, un enfant de 9 ans, Taoufik Ouanès, est tué par un habitant excédé: ce meurtre a un fort retentissement dans l'opinion publique et décide le choix, par les militants de la Marche pour l'égalité et contre le racisme, de placer une étape à La Courneuve sur le chemin de la Marche.

Véritable ville dans la ville, la cité des 4000 concentre, en 1982, 45% des logements de la commune, abrite 48% de la population. Parmi cette population, 55% des ménages sont ouvriers et il y a 33 groupes nationaux sont représentés: Algériens, Marocains, Tunisiens, Portugais, Espagnols, Maliens, Pakistanais, Italiens, Haïtiens, Yougoslaves, etc. Des expressions culturelles et artistiques émergent et portent la voix des habitants au-delà des limites de La Courneuve: la station *Radio 4 000*, animée par des militants du PCF, et une structure en autogestion, le *Yuro Theatro*. En marge des institutions, cette association, initiée par des jeunes de la cité et dirigée par Fernando Sanchez, obtient en 1980 de l'OPHLM de la ville de Paris un local qu'elle dédie au cinéma, au théâtre, au music-hall et à des conférences. Quatre ans après, les pouvoirs publics sont contraints de fermer le local pour des raisons de sécurité.

En 1984, l'OPHLM de la ville de Paris consent la dévolution des 4000 à la municipalité de La Courneuve qui amorce alors la réhabilitation de ce quartier, symbolisée le 18 février 1986 par l'implosion, très médiatisée, de la barre d'immeubles «Debussy». Immortalisée notamment par «2 ou 3 choses que je sais d'elle» de Jean-Luc Godard, cette cité est perçue comme un des échecs de la politique architecturale et d'urbanisme des grands ensembles, synonymes notamment de ségrégation social.

Sources complémentaires :

Sources d'archives

●Archives municipales de La Courneuve

187W1, W3 et W4, Documentsdivers, correspondance et plans entre la municipalité et le département de la Seine, lettres de l'Amicale des locataires à différentes personnalités politiques, études sur les nationalités et la situation familiale des locataires (1977), lettres d'enseignants, tracts du Parti communiste français (PCF) (1974-1976), Radio 4 000: création, affiche, programmes (1980), attribution du local à Yuro Theatro, interventions de Jack Ralite à l'Assemblée nationale, enquête scolaire sur les écoles des 4 000 (1975).

Ville de La Courneuve, Service documentation-archives, *Bibliographie Les 4000*, décembre 2010, 36 p.

●Archives départementales de la Seine-Saint-Denis

1150W5, Compte rendu de réunion à la direction départementale de l'équipement de la Seine-Saint-Denis (1^{er} juillet 1977).

342W59, Cabinet du Préfet. La Courneuve: plans de la commune, photographies (1951-1958).

2Fi, 49Fi, Collection de cartes postales.

●Archives de l'ancien département de la Seine et de la ville de Paris

10/78/1/14, Le maire de La Courneuve au préfet de la Seine (4 septembre 1961).

101/78/1/14, Direction de l'Habitat et du contrôle au Président de l'OHLM, 27 p. (27 juin 1958).

101/78/1/14, Visite du préfet à La Courneuve (24 février 1962).

1027W/18, Compte rendu de la réunion sous la présidence de M. Benedetti, Préfet de la Seine (14 juin 1962).

●Archives nationales

20050150/73, Emploi, cohésion sociale et logement. Commission interministérielle pour le logement des populations immigrées, suivi des foyers et contrôles: demandes de financement (classement par région et par département) (1964-2001, s.d.) Seine-Saint-Denis, réhabilitation de la cité "4 000" à La Courneuve (1984-1987).

●Génériques (Paris)

Campagne d'archives orales «Luttes et mobilisation de l'immigration (1968-1988)»: témoignages de Hédi Akkari, Salika Amara (2014), Halima Boumédiène-Thiery (2013), Daniel Duchemin, Driss El Yazami (2013), Marie-Laure Mahé (2013), Brahim Messaouden, Samia Messaoudi (2013).

Collection *Sans Frontière* : «La Courneuve. Dans la Cité des 4000»; «A la mémoire de Toufik», in *Sans Frontière*, n°82, janvier 1984, pp 24-25.

Fonds Béatrice Bonneau.

Sources imprimées

FAIVRE Roger, « Devant une délégation des "4000" de La Courneuve», *L'Humanité*, 28 décembre 1976.

Bulletin municipal de la Ville de La Courneuve, janvier 1984.

«1953-1956, trois années de gestion au service des masses laborieuses de La Courneuve», *Bulletin municipal de la Ville de La Courneuve*, 1957, 24 p.

SALGADO Sebastião,*Les 4000 logements de La Courneuve*, La Courneuve, Centre culturel Jean Houdremont, 1978, 12 p.

Ressources audiovisuelles

●Institut national de l'audiovisuel (INA)

«Les 4000 et Paris», France Inter, *Là-bas si j'y suis*, 20 juin 2003.

«Banlieue: les grands ensembles cassés», France 3 Paris, *Actualités régionales Île-de-France*, reportage de Valérie Houart, 2'6 minutes, 28 avril 1993, URL :

<http://www.ina.fr/video/PAC02031817/banlieue-les-grands-ensembles-casses-video.html> (consulté le 15 mai 2015).

«La Courneuve: implosion de la barre Debussy à la Cité des 4000», France 3 Régions, *Actualités régionales Île-de-France*, reportage de Jacques Allix, 2'07 minutes, 18 février 1986, URL:

<http://www.ina.fr/video/PAC00027506> (consulté le 15 mai 2015).

«Les 4000», Antenne 2, *Journal de 20 h*, reportage de Jean Peyzieu, 2'54 minutes, 27 juillet 1983, URL: <http://www.ina.fr/video/CAB8301384301/les-4000-video.html> (consulté le 15 mai 2015).

«Les îlots de pauvreté en Île-de-France: la Cité des 4000 La Courneuve», France 3 Régions, *Actualités régionales Île-de-France*, reportage de Robert Tixier Guichard et Michel Pinard, 3'15 minutes, 30 janvier 1982, URL: <http://www.ina.fr/video/PAC00008092> (consulté le 15 mai 2015).

GODARD Jean-Luc, *Deux ou trois choses que je sais d'elle*, 1h35, couleur, 1966.

CONSEIL GENERAL DE SEINE-SAINT-DENIS, *Histoire de la Seine-Saint-Denis au XXe siècle*, CD Rom.

LEBEL Jean-Patrick, *Notes pour Debussy, lettre ouverte à Jean-Luc Godard*,film expérimental, France, Neuf de CSur, 1h20, couleur, 1988.

Références :

Bibliographie

AMARIR Khadija, *La population immigrée à La Courneuve de 1911 à 1946*, Mémoire de maîtrise d'histoire, Villetaneuse, Université Paris 13, 1997, 116p.

CHABRIER Isabelle, *Les répercussions économiques et sociales du départ des industries sur les communes. Exemples: Bobigny et La Courneuve*, Mémoire de maîtrise de géographie, Paris, Paris-Sorbonne, 1990, 145p.

DIAS José Martino, *Aménagement de La Courneuve, 1924-1972*, Mémoire, Paris, Institut d'urbanisme de Paris, 1972, 152 p.

DIAS José, *Rénovation de la cité, qu'en pensez-vous?: analyse du questionnaire*, La Courneuve, Service information, 1972, 37p.

DURRANDE Julia, *Africa, une association d'immigrés de la cité des «4000 logements» à La Courneuve: une approche des caractéristiques et des perspectives démocratiques des nouveaux mouvements sociaux*, Mémoire de maîtrise d'histoire, Paris, Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne, 2003, 174p .

FAUJOUR Pierre, *La population d'une banlieue ouvrière : La Courneuve*, Mémoire de maîtrise de géographie, Institut de Géographie, Paris, Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne, 1978, 132p.

FURIO Antoine, *La Courneuve, une ville au cSur industriel*, Patrimoine en Seine-Saint-Denis, n°9, 2005, 12p.

GIRAULT Jacques, «La grande saga du logement» in *Seine-Saint-Denis: chantiers et mémoires*, Paris, Autrement, 1998, pp.183-207.

HARISMENDY Patrick (dir.), *Renovation urbaine et patrimoines*, Saint-Brieuc, Ville de Saint-Brieuc, 2010, 218 p.

ISAAC Raymond, *Quel projet pour la cité des 4000 logements à La Courneuve?*, Thèse de géographie, Paris, Université Paris 4 Paris-Sorbonne, 1984, 323p.

LEJARRÉ André, PASQUIERS Olivier, THIERY Fabienne, *La Courneuve, rue Renoir& avant démolition*, Paris, Le bar Floréal, 2000, 153p.

PERRIN Patricia, *Image et représentation du grand ensemble des 4000 à La Courneuve*, Mémoire de maîtrise de géographie urbaine, Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne, 1995, 104p.

VIGNERON Renée, CONORD Sylvaine, «Étude ethnosociologique d'une famille originaire des Aurès installée à la cité des 4 000 à La Courneuve», in Liane Mozère, *L'intelligence des banlieues*, Paris, Aube, 1999, pp.82-89.

ZANOUN Louisa (dir.), «1983. La Marche pour l'égalité et contre le racisme», *Migrance*, n°41, Paris, 2013, 236p

BLANC-CHALEARD, Marie-Claude, «Les Trente Glorieuses: le temps des bidonvilles», *Cahiers de l'institut CGT d'histoire sociale*, n°103, 2007, p.19-22.

CARDIN Aurélie, «Les 4000 logements de La Courneuve: réalités et imaginaires cinématographiques», *Cahiers d'histoire. Revue d'histoire critique*, n°98, 2006, pp. 65-80.

Webographie

«[La Cité des 4 000 à La Courneuve](http://www.tourisme93.com/document.php?pagendx=918)», URL: <http://www.tourisme93.com/document.php?pagendx=918> (consulté le 15 mai 2015).

CARDIN Aurélie, «[Les 4 000 logements de La Courneuve : réalités et imaginaires cinématographiques](http://chrhc.revues.org/864)», *Cahiers d'histoire. Revue d'histoire critique*, 98/2006, pp. 65-80, URL: <http://chrhc.revues.org/864> (consulté le 15 mai 2015).

LECLERC Aline, «[Histoire du quartier](http://lacourneuve.blog.lemonde.fr/2010/07/20/histoire-du-quartier-2-les-annees-70-cest-la-que-tout-a-commence-a-aller-mal/)», 20 juillet 2010, URL: <http://lacourneuve.blog.lemonde.fr/2010/07/20/histoire-du-quartier-2-les-annees-70-cest-la-que-tout-a-commence-a-aller-mal/> (consulté le 15 mai 2015).

SCIOLDO-ZURCHER Yann, «[Reloquer les pieds-noirs : l'État mobilisé](http://www.metropolitiques.eu/Reloquer-les-pieds-noirs-l-Etat.html)», 12 mars 2012, URL: <http://www.metropolitiques.eu/Reloquer-les-pieds-noirs-l-Etat.html> (consulté le 15 mai 2015).

Service documentation de la ville de La Courneuve, «[Découvrir La Courneuve/Histoire](http://www.ville-la-courneuve.fr/LC_idocs/decouvrir_histoire/medias/histoire_la_courneuve.pdf)», s-d, 12 p., URL: http://www.ville-la-courneuve.fr/LC_idocs/decouvrir_histoire/medias/histoire_la_courneuve.pdf (consulté le 15 mai 2015).

Légende/crédits :

Légendes des documents numériques associés

Doc 1. Philippe Guignard, *Cité des 4000* (La Courneuve, Seine-Saint-Denis, France), Photographie aérienne, 12x14, 2002, Archives municipales de Saint-Denis, 551W89/32.

Doc 2. Abeille carte, *La Courneuve - Centre commercial 4000*, Carte postale, 15x10, ca.1970-1980, Archives départementales de Seine-Saint-Denis, 2Fi La Courneuve/68.

Doc 3. Auteur inconnu, *La cité des 4000*, Carte postale, 10x15, ca.1970-1985, Archives départementales de Seine-Saint-Denis, 2Fi La Courneuve/9.

Doc 4. Abeille cartes, *La Courneuve - Les 4000 logements*, carte postale, 10x15, Archives départementales de Seine-Saint-Denis, 49Fi/5426.

Mots-clés

Géolocalisation [La Courneuve \(Seine-Saint-Denis, France\)](#) [Seine-Saint-Denis \(France\)](#)

Thème

[Habitat](#) [Crise économique](#) [Mal-logement](#) [Mal-vivre](#) [Rénovation urbaine](#) [Rapatriés d'Algérie](#) [Ségrégation sociale](#) [Inégalités sociales](#) [Marginalisation spatiale](#) [Surpopulation](#)
[Malaise des banlieues](#) [Racisme](#) [Fait divers](#) [Marche pour l'Égalité](#) [Démolition de bars médiatisées](#) [Meurtre de Taoufik Ouanès](#) [Algériens](#) [Marocains](#) [Tunisiens](#) [Portugais](#) [Espagnols](#) [Maliens](#)
[Pakistanaï](#) [Italiens](#) [Haïtiens](#) [Yougoslaves](#) [Métropolitains](#)

Personne (physique ou morale)

[Office public d'habitations à loyer modéré de la Ville de Paris \(OPHLMVP\) \(Paris, France\)](#)

[Association pour l'enseignement et la formation des travailleurs immigrés et de leurs famille en Seine-Saint-Denis \(AEFTI 93\)\(Bobigny, Seine-Saint-Denis, France\)](#)

[Association des travailleurs maliens en France](#) [Confédération nationale du logement \(CNL\)\(France\)](#) [Office d'habitations à loyer modéré \(Office HLM\) \(France\)](#) [Mitterrand, François](#)

[Castro, Roland](#) [Delacroix, Henri](#) [Houdremont, Jean](#) [Huet, Jean-Pierre](#) [Israël, Laurent](#) [Marson, James](#) [Ouanès, Taoufik](#) [Tambuté, Clément](#) [Ralite, Jack](#) [Rollin, Alphonse](#) [Sanchez, Fernando](#)

[Godard, Jean-Luc](#)